Уважаемые собственники, проживающие по адресу:
г. Пенза, ул. Володарского, д. 67

ООО "Пик Сервиса" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2023 год

№п/п	Наименование	Сумма
I	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД	843054,80
II	Начислено за коммунальные услуги	47454,21
1	ХВС	4435,32
2	Водоотведение	2916,96
3	Электроэнергия	40101,93
III	Прочие доходы	
	Всего доходов	890509,01
IV	**Фактические затраты, в т.ч.:**	743739,34
1	Коммунальные ресурсы (ОДН)	47454,21
1.1	ХВС	4435,32
1.2	Водоотведение	2916,96
1.3	Электроэнергия	40101,93
2	Конструктивные элементы дома, в т.ч.	37000,00
2.1	ремонт, обустройство подвалов, фасадов, подъездов	37000,00
3	Инженерные системы дома, в т.ч.	86000,00
3.1	электромонтажные работы	57000,00
3.2	ремонт систем отопления, холодного водоснабжения, канализации	29000,00
4	ТО узла коммерческого учета тепловой энергии	
5	ТО газового оборудования	5400,00
6	Услуга по начислению взносов на капремонт	
7	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду, материалы	58440,00
7.1	уборка снега, сосулек с крыши	72000,00
7.2	уборка территории трактором	36000,00
8	Благоустройство территории	
9	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	72000,00
10	Дезинфекция, профилактика от насекомых	
11	Аварийно-диспетчерская служба	188958,00
12	Прочие расходы, в т.ч. расходы на услуги банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, услуги связи, обслуживание оргтехники, программное обеспечение, канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы	24123,65
13	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, паспортный стол	84305,48
14	Юридические услуги	
15	Налог при упрощенной системе	32058,00
Текущая задолженность за ЖКУ		206027,70

Генеральный директор
ООО "Пик Сервиса"

А.Н.Латухин